

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
RODZAJ ROBÓT: Instalacje sanitarne i wentylacyjne w pomieszczeniu 1.22a, b, c

OBIEKT : POLITECHNIKA POZNAŃSKA
BUDYNEK DYDAKTYCZNY: A1

ADRES : UL. PIOTROWO, POZNAŃ,

KOD CPV :

*45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych,
45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45331210-1 Instalowanie wentylacji
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne*

1. WSTĘP.

1.1. Przedmiot ST.

Przedmiotem niniejszej części Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót zwanej dalej ST są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru instalacji wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, wentylacji i klimatyzacji w budynku dydaktycznym:

A-1: Pomieszczenia 1.22a, b, c w zakresie :

- Demontażu istniejących podejść wodno-kanalizacyjnych, wentylacji;
- Montażu nowej instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z białym montażem (zlew dwukomorowy, bateria stojąca, zawory czepalne);
- Wymiana podejść grzejnikowych, grzejników i głowic na grzejniki płytowe dostosowane do wielkości pomieszczenia;
- spuszczenie i napuszczenie wody w instalacji centralnego ogrzewania;
- Wymiana części pionu instalacji centralnego ogrzewania;
- Wykonanie prób szczelności na instalacjach;
- Montaż izolacji na instalacjach wg obowiązujących przepisów;
- Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki i demontaży;
- Montaż wentylacji i klimatyzacji – szczegółowo opisanej w OPZ;
- Próby instalacji wentylacji i klimatyzacji wraz z rozruchem;
- wykonanie dokumentacji powykonawczej;
- pozostałe roboty towarzyszące związane i wynikające z w/w zakresu prac;

1.2. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z ustawą Prawa Budowlanego, wydanymi do niej rozporządzeniami wykonawczymi, nomenklaturą Polskich Norm, aprobat technicznych.

1.3. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z postanowieniami Kontraktu oraz obowiązującymi przepisami i normami w omawianym zakresie.

2. MATERIAŁY.

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów.

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, typów, rodzaju ich pozyskania i składowania podano w projektach technicznych w Przedmiarach oraz w zestawieniu materiałów.

2.1. Szczegółowe wymagania dotyczące materiałów i urządzeń.

Do wykonania instalacji należy użyć następujących materiałów:

a) instalacje wodne:

- rury pex, pp z wkładką AL,
- armatura zgodnie z przedmiarem

b) instalacje kanalizacyjne:

- rury PVC ,

c) instalacja centralnego ogrzewania:

- instalacja do grzejników PEX z wkładką AL.
- Pion z rur stalowych
- Grzejniki płytowe zgodnie z przedmiarem

d) instalacja wentylacji i klimatyzacji

- klimatyzator np. LG S18EC ,
- chiller np. AERMEC ANL 050,
- rekuperator Ventiair REKU® 600 V wraz z modułem chłodnicy,
- szafa klimatyzacji precyzyjnej np. AERMEC PW020 + nawilżacz+ nagrzewnica elektryczna
- zbiornik buforowy wody lodowej
- wentylator np. TD-800/200EX
- kanały z izolacją,

3. SPRZĘT.

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Roboty montażowe związane z wykonaniem instalacji elektrycznej wykonane będą przy użyciu następującego sprzętu mechanicznego:

- samochód dostawczy,
- ręczne narzędzia elektromechaniczne,
- wibromłot elektryczny,

Ponadto roboty należy przeprowadzić przy pomocy sprzętu przystosowanego do montażu instalacji oraz drobnego sprzętu budowlanego.

3.1. Szczegółowe wymagania dotyczące sprzętu.

Do wykonania robót w zakresie instalacji należy użyć elektronarzędzi z aktualnymi świadectwami badań.

Stosować wszystkie elektronarzędzia ręczne wykonane jako urządzenia II klasy ochronności, zasilane z instalacji zabezpieczonych wyłącznikami różnicowoprądowymi w celu zminimalizowania zagrożenia porażenia prądem elektrycznym.

4. TRANSPORT.

4.1. Szczegółowe wymagania dotyczące transportu.

Transport powinien zapewniać:

- stabilność pozycji załadowywanych materiałów,
- zabezpieczenie materiałów przed ich uszkodzeniem,
- kontrole załadunku i wyładunku,

Urządzenia należy dostarczyć w oryginalnych opakowaniach producentów i składować w sposób zabezpieczający przed uszkodzeniem.

5. WYKONANIE ROBÓT.

5.1. Ogólne warunki wykonania robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, projektem organizacji robót oraz poleceniami Inspektora nadzoru.

5.2. Szczegółowe zasady wykonania robót.

Montaż instalacji oraz urządzeń sanitarnych musi zapewniać ich prawidłowe działanie zgodne z dokumentacją projektową oraz „Warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”. Niezbędne jest zapewnienie ochrony przed niekorzystnymi następstwami działania instalacji (porażenia, przepięcia łączeniowe i atmosferyczne, drgania, hałas, powstanie pożaru, wybuchu i innych szkód) oraz zabezpieczenie samej instalacji przed niekorzystnymi wpływami (oddziaływania atmosferyczne, ingerencja osób trzecich i inne).

Prace instalacyjne należy skoordynować z pracami wykończeniowymi, a zwłaszcza z pracami, które należy wykonać wcześniej (elementy na których montuje się instalacje) oraz z pracami, które można wykonać dopiero po zakończeniu instalacji.

Wszystkie instalacje muszą być poddane próbie ciśnieniowej przed zakryciem i zaizolowaniem. Ciśnienie próbne musi wynosić 1,5-krotną wartość ciśnienia roboczego.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

6.1. Szczegółowe zasady kontroli jakości.

Sprawdzeniu podlega zgodność z dokumentacją techniczną, rodzaj zastosowanych materiałów i ich właściwości, przygotowanie podłoża, prawidłowość wykonania instalacji i jej elementów. Kontrola musi obejmować sprawdzenie prawidłowości położenia elementów instalacji, a więc ich przebiegu w pomieszczeniach, wzajemnego rozmieszczenia poszczególnych elementów instalacji (bezkolizyjność, odległości) oraz usytuowania względem elementów obiektu. Kontrola musi być prowadzona na bieżąco, w trakcie realizacji prac, celem wykrycia nieprawidłowości.

7. OBMIAR ROBÓT.

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót.

Zasady przedmiaru i obmiaru robót zgodnie ze wskazanymi w „Przedmiarze robót” w oparciu o katalogi KNR.

Roboty tymczasowe i prace towarzyszące niezbędne do wykonania robót podstawowych należy kalkulować w wycenie robót podstawowych.

7.2. Szczegółowe zasady obmiaru robót.

Ilość robót obmierza się: w sztukach – [szt.] wykonanych elementów (osprzęt i urządzenia), w metrach bieżących – [m] w odniesieniu do wykutych bruzd, zainstalowanych przewodów, rurek instalacyjnych oraz w kompletach – [komp.].

Całość prac należy skalkulować na podstawie Przedmiaru robót i przedstawić w kosztorysie ofertowym. W wycenie należy ująć wszystkie roboty towarzyszące lub pośrednie wynikające z wykonania robót podstawowych.

Wielkości obmiarowe określa się na podstawie dokumentacji, przedmiarów robót z uwzględnieniem zmian zaakceptowanych przez Inspektora nadzoru i sprawdzonych w naturze.

8. ODBIÓR ROBÓT.

8.1. Ogólne zasady odbioru robót

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami Inspektora, jeżeli wszystkie badania i pomiary dały wyniki pozytywne.

8.2. Szczególne zasady odbioru robót.

Kierownik robót instalacyjnych w obiekcie budowlanym zobowiązany jest do:

a/ Zgłoszenia Inwestorowi do sprawdzenia lub dokonania odbioru robót ulegających w dalszym etapie zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót.

Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru na podstawie dokumentów.

Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do Dziennika Budowy i jednoznacznym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór przeprowadzony będzie niezwłocznie, nie później jednak, niż w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia wpisem do Dziennika Budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora Nadzoru.